

11-50-19

## ZMLUVA O DIELO „Výmena časti výtláčného potrubia“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník  
v znení neskorších predpisov

Čl. I

### ZMLUVNÉ STRANY

---

#### 1.1. Objednávateľ

Obchodné meno a sídlo: **Odvoz a likvidácia odpadu a.s. v skratke: OLO  
a.s.**

Ivanská cesta 22, 821 04 Bratislava

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka  
číslo: 482/B

v zastúpení:

**Ing. Martin Maslák**, predseda predstavenstva  
**Ing. Rastislav Antala, MBA**, člen predstavenstva

kontaktná osoba:

Ing. Anna Rothbergová, ekológ Závodu Spaľovňa  
odpadu, [rothbergova@olo.sk](mailto:rothbergova@olo.sk)

Bankové spojenie:  
IBAN/číslo účtu:

ČSOB, a.s.  
SK37 7500 0000 0000 2533 2773

IČO:

00 681 300

IČ DPH:

SK2020318256

tel.:

+421 918 110 504

(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno a sídlo: **HYDROTECH, a.s.**

Modranská 153, 902 01 Vinosady

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka  
číslo: 119/B

v zastúpení:

Ing. Peter Bočan, predseda predstavenstva

Zástupca pre veci technické:

Mgr. Michal Vančo, zástupca riaditeľa,  
[michal.vanco@hydrotech](mailto:michal.vanco@hydrotech)

Bankové spojenie:  
IBAN/číslo účtu:

UniCredit Bank  
SK95 1111 0000 0013 7107 4003

IČO:

17 315 395

IČ DPH:

SK2020334789

tel.:

+421 33 646 1045

(ďalej len „zhotoviteľ“)

## PREAMBULA

Táto zmluva o dielo (ďalej len „ZoD“) je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky na uskutočnenie stavebných prác realizovaného v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmena doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

## Čl. II

### PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto ZoD dodá objednávateľovi nasledovné dielo:
- „Výmena nadzemného potrubia na prepravu odpadovej vody do MCHBČOV“**
- Predmetom ZoD je realizácia výmeny rozvodu úseku zatepleného výtlačného potrubia odpadovej vody DN 160 pri Závode Spaľovňa odpadu OLO a.s.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať po riadnom ukončení v zmysle článku 3.1.
- 2.3 Východiskovým podkladom k predmetu ZoD je: **Cenová ponuka – VÝKAZ VÝMER**, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto ZoD.

## Čl. III

### ČAS PLNENIA

- 3.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II. tejto ZoD sa bude realizovať počas jesennej odstávky zariadení Závodu Spaľovňa odpadu OLO a.s. v predpokladanom čase od 20.09.2019 do 08.10.2019.

**Začiatok doby plnenia: dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi**

**Koniec doby plnenia: do 08.10.2019 vrátane**

Zhotoviteľ bude vyzvaný na prevzatie staveniska do piatich (5) kalendárnych dní pred požadovaným termínom začatia prác.

- 3.2 Závazný časový postup realizácie diela je dokladovaný „**HARMONOGRAM PRÁC**“, ktorý vypracoval zhotoviteľ. HARMONOGRAM PRÁC tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD ako **Príloha č. 1**. V harmonograme je uvedený vecný postup prác a definujú sa tu tiež dôležité termíny začatia a dokončenia jednotlivých častí Harmonogram musí rešpektovať záväzný termín vykonania diela podľa bodu 3.1 tohto článku a musí byť schválený riaditeľom závodu Spaľovňa odpadu. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom. Všetky prípadné návrhy na zmenu harmonogramu musia byť vždy vopred odsúhlasené objednávateľom.
- 3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v bode 3.1 tohto článku, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4 Prípadné zmeny času plnenia uvedeného v bode 3.1 tohto článku, dohodnú zmluvné

strany formou číslovaných písomných dodatkov, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpise zmluvných strán stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.

#### Čl. IV MIESTO PLNENIA

---

Miestom plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II tejto ZoD je Vlčie hrdlo, 821 07 Bratislava.

#### Čl. V CENA ZA DIELO

---

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy (ďalej len „cena za dielo“) v rozsahu čl. II. Tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe ponuky zhotoviteľa predloženej v procese obstarávania ako **cena bez DPH** v sume **97.480,34 Eur**, slovom: deväťdesiatšesťtisíc štyristoosemdesiat eur a tridsaťštyri centov. DPH bude vyúčtovaná v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a doplnení.
- 5.2 Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v **Prílohe č. 2** k tejto ZoD.
- 5.3 Cenu za dielo dohodnutú v bode 5.1 tohto článku je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania:
- v prípade naplnenia niektorej skutkovej podstaty § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov alebo
  - v prípade nepredvídateľných okolností za predpokladu, že celková cena dodatkov nepresiahne 15% z ceny za dielo uvedenej v bode 5.1 tohto článku vyššie (§ 18 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z.).
- V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na:
- 5.4
- vybudovanie, vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby,
  - vedľajšie rozpočtové náklady (VRN) a kompletizačná činnosť (KČ).

#### Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

---

- 6.1 Cena za zhotovenie diela bude hradená na základe odsúhlasených, skutočne vykonaných a protokolárne odovzdaných prác. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ a doručí ju na adresu objednávateľa uvedenú v čl. I bode 1.1 tejto ZoD do 15 kalendárnych dní po ukončení odovzdávacieho a preberacieho konania. Vystavenie faktúry je podmienené riadnym vykonaním diela a jeho odovzdaním a prevzatím v zápise o odovzdaní a prevzatí diela (príslušnej časti), po odstránení väd a nedorobkov. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať odsúhlasené, skutočne vykonané a protokolárne odovzdané práce aj pred odstránením prípadných väd a nedorobkov, ale len do výšky 90 % z celkovej ceny za dielo. Zvyšných 10% z ceny za dielo je zhotoviteľ oprávnený fakturovať až po riadnom odstránení všetkých väd a nedorobkov.

- 6.2 Vykonané práce podľa čl. II bodu 2.1 tejto ZoD bude zhotoviteľ fakturovať na základe zisťovacieho protokolu, odsúhlaseného zástupcom objednávateľa pre veci technické v zmysle čl. I bod 1.1 tejto ZoD, ktorého prílohou bude súpis vykonaných prác. Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie zástupcovi objednávateľa najneskôr päť (5) pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Zástupca objednávateľa potvrdí súpis vykonaných prác najneskôr tri (3) pracovné dni od prevzatia, len v prípade, ak bude súpis bez chýb. Ak má súpis vykonaných prác chyby, zástupca objednávateľa ho po prekontrolovaní obratom vráti zhotoviteľovi na prepracovanie s presným definovaním jeho chýb a nedostatkov. Až na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.
- 6.3 Faktúra spolu s prílohami bude objednávateľovi predložená v jednom origináli. Spolu s vystavenou faktúrou zhotoviteľ zároveň dodá objednávateľovi ako prílohu tejto faktúry:
- zisťovací protokol a súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený zástupcom objednávateľa podľa čl. VI bodu 6.2 tejto ZoD,
  - fotodokumentáciu na CD alebo DVD nosiči preukazujúcu zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a použitých materiálov v súlade s položkami schváleného rozpočtu a výkazu výmer. Z fotodokumentácie musí byť zrejme najmä:
    - typ výrobku alebo materiálu,
    - ak ide o technologické zariadenie, jeho technické parametre,
    - ak ide o materiál, jeho zabudovanie do stavby a
  - atesty, certifikáty a prehlásenia o zhode zabudovaných materiálov a výrobkov uvedených v súpise vykonaných prác.
- 6.4 Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, alebo ju vráti na dopracovanie zhotoviteľovi s pripomienkou brániacou úhrade faktúry. Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru na prepracovanie alebo doplnenie, ak táto neobsahuje náležitosti daňového dokladu, požadované prílohy podľa bodu 6.3 tohto článku alebo porušuje podstatné zmluvné povinnosti. Nová lehota splatnosti faktúry začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, na adresu uvedenú v čl. I bode 1.1 tejto ZoD. Za deň doručenia faktúry objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z podateľne objednávateľa. Lehota splatnosti faktúr začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúr pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúr sa považuje nasledujúci pracovný deň.

## Čl. VII

### ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

---

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD, podľa slovenských technických noriem, podľa technickej dokumentácie stavebného výrobku alebo spracovávanej stavebnej hmoty (technické listy, technologická dokumentácia) a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie a že bude ako riadne dokončené dielo spôsobilé užívania objednávateľom v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z.

o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“)

- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Dielo má vady, ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v bode 7.1 tohto článku.
- 7.3 Zmluvné strany dohodli záručnú dobu 24 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom. Na zariadenia a dodávky, ktorým bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa a bežným opotrebením.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela bezodkladne, najneskôr v lehote uvedenej v bode 7.6 tohto článku.
- 7.5 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný do troch (3) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávateľovi písomný návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávateľ s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný vadu diela odstrániť do piatich (5) pracovných dní od vydania tohto súhlasu.
- 7.7 V prípade vady diela, na odstránenie ktorej bude potrebný dlhší čas, ako lehota stanovená v bode 7.6 tohto článku, je zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní po písomnom oznámení vady diela, dohodnúť písomnou formou s objednávateľom spôsob a termín odstránenia vady diela.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v bode 7.3. tohto článku, ak boli tieto vady spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 7.9 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil a on na ich použitie trval.
- 7.10 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdávaní a preberaní diela je povinný objednávateľ uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

#### Čl. VIII ZMLUVNÉ POKUTY

---

- 8.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v čl. III tejto ZoD, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela uvedenej v čl. V bode 5.1 tejto ZoD za každý i začatý deň omeškania.
- 8.2. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. VII bod 7.6 a 7.7 a čl. X bod 10.2 a 10.4 tejto ZoD,

má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý i začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.

- 8.3 V prípade omeškania objednávateľa so splnením peňažného záväzku alebo jeho časti má zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania z nezaplátenej sumy vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý i začatý deň omeškania
- 8.4 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa čl. IX bodu 9.17 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 20 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 8.5 V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho podľa čl. IX bodu 9.9 tejto ZoD, prípadne jeho určeného zástupcu na stavbe má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.6 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa čl. IX bodu 9.13 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.7 V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. IX bodu 9.8 tejto ZoD má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.
- 8.8 Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa vyššie uvedených bodov v prípade vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

## Čl. IX

### SPOLUPŔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v zmysle predmetu ZoD podľa čl. II bod 2.3 tejto ZoD do troch (3) kalendárnych dní od nadobudnutia platnosti tejto ZoD a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska alebo zápisom do stavebného denníka. V prípade, ak by odovzдание staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu zmluvy bude termín odovzdania staveniska vzájomne dohodnutý medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.
- 9.2 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností najmä v prípade svojich zamestnancov, podnikajúcich fyzických alebo právnických osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť v priestoroch staveniska pracovať a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov a podľa pokynov stavbyvedúceho.
- 9.3 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 9.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi vypustené a vyvetrané nadzemné výtlačné potrubie na prepravu odpadovej vody. Zhotoviteľ a objednávateľ ďalšie podrobnosti a špecifiká súvisiace s rozsahom a užívaním staveniska počas realizácie predmetu ZoD vrátane prípadného vzájomného spolupôsobenia v oblasti BOZP a OPP a organizačného a personálneho zabezpečenia dohodnú v rámci záznamu

o odovzdaní a prevzatí staveniska vyhotoveného podľa bodu 9.1 tohto článku. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.

- 9.5 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 9.6 Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi). Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 9.7 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi bude zástupca zhotoviteľa denne zapisovať všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných prípraveností, záznamy objednávateľa a pod. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania neustále nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný oprávneným zástupcom objednávateľa, zhotoviteľa, projektanta stavby a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.9 Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZoD a za vedenie stavebného denníka je zodpovedný zhotoviteľ. Zhotoviteľ zabezpečí, že jeho zástupca (napr. projektový manažér alebo vedúci technik) sa denne bude zdržiavať na stavbe po celú dobu realizácie diela.
- 9.10 V prípade preukázateľného nedodržovania prác v súlade s projektom stavby, technologických postupov pri zabudovávaní materiálov a spracovávaní stavebných hmôt a použitia výrobku, ktorý nemá požadované technické a kvalitatívne vlastnosti má na základe návrhu objednávateľa, osoba oprávnená vo veciach technických za objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác s výnimkou prác vedúcich k odstráneniu takto vzniknutých väd. Za preukázateľne sa takéto konanie považuje vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie písomne upozornený. Zhotoviteľ je povinný takéto práce, prípadne materiály na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. V prípade takéhoto zastavenia stavebných prác nemá zhotoviteľ nárok na predĺženie času plnenia.
- 9.11 Zhotoviteľ je povinný prizvať objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za vzniknuté škody. Ak zhotoviteľ nevyzve objednávateľa na prevzatie prác, je povinný na jeho žiadosť zakryté práce odkryť na vlastné náklady. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, prevziať do troch (3) pracovných dní. Po tomto termíne sa považujú predmetné práce za prekontrolované a prevzaté. O prevzatí zakrytých prác sa spracuje písomný záznam.
- 9.12 Pokiaľ má objednávateľ za to, že zhotoviteľ nezabezpečuje dostatočne kapacity na stavenisku, upozorní na túto skutočnosť zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku.

Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.

- 9.13 Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Na kontrolných dňoch je účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho povinná.
- 9.14 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak objednávateľ so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa.
- 9.15 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené právnou úpravou v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať všetky znečistenia a poškodenia komunikácií (vrátane verejných), ku ktorým dôjde jeho činnosťou alebo v súvislosti s jeho činnosťou počas vykonávania diela. Na neplnenie uvedených povinností upozorní zhotoviteľa objednávateľ zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.16 Objednávateľ je oprávnený (zápisom v stavebnom denníku) žiadať od zhotoviteľa výmenu personálu, ktorý bude objednávateľ považovať za nedostatočne odborne spôsobilý na výkon prác pri realizácii diela a prikázať zhotoviteľovi, aby tento personál nahradil novým. Zhotoviteľ je povinný tento pokyn zrealizovať bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 9.17 Zhotoviteľ bude pri realizácii diela rešpektovať podmienky stanovené zákonom o BOZP. Zhotoviteľ sa najmä zaväzuje, že jeho pracovníci aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 9.18 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne si plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, nehody, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť okamžite aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 9.19 V prípade, že je to v možnostiach objednávateľa, umožní tento zhotoviteľovi napojenie na odber elektrickej energie, plynu a úžitkovej vody na stavenisku. Náklady na úhradu spotrebovaných energií pre stavbu hradí objednávateľ.

## Čl. X

### ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 10.1 Zhotoviteľ protokolárne odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať v celku po riadnom ukončení realizácie v zmysle bodu v zmysle čl. II bodu 2.1 a čl. III bodu 3.1 tejto ZoD.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania objednávateľovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred uplynutím dohodnutej lehoty písomne oznámiť pripravenosť diela na odovzdanie. Na základe tohto oznámenia dohodne zhotoviteľ s objednávateľom časový postup preberacieho konania. Ak nepríde k dohode, postup preberacieho konania určí objednávateľ.



- 10.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných normami a Technickou správou. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa budú tieto v plnom rozsahu opakované do troch (3) pracovných dní, na jeho náklady.
- 10.4 Najneskôr dva (2) pracovné dni pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi prehlásenia o zhode, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, certifikáty, potvrdenia o likvidácii všetkých odpadov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, nevyhnutnú k zabezpečeniu užívania riadne dokončeného diela objednávateľom, najmä v súlade s ustanoveniami § 13 zákona o BOZP. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
- 10.5 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis väd a nedorobkov diela, zistených pri preberacom konaní s určením termínu ich odstránenia. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.
- 10.6 Objednávateľ nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť jeho uvedeniu do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
- 10.7 Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
- 10.8 Prípadné vady a nedorobky, uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ v termíne podľa bodu 10.5 tohto článku. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoviteľ určí svojho zástupcu, ktorému objednávateľ umožní prístup na miesta prípadných väd a vydá potvrdenie o odstránení väd a nedorobkov.
- 10.9 V prípade odstúpenia objednávateľa alebo zhotoviteľa od tejto ZoD je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi podľa bodu 10.4 tohto článku, týkajúcimi sa všetkých prác na diele zrealizovaných ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí rozsah a kvalita vykonaných prác. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. V prípade, ak zhotoviteľ opustí stavenisko a aj napriek výzvam objednávateľa sa nedostaví na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela, objednávateľ po druhej takejto výzve písomne oznámi zhotoviteľovi, že za deň odovzdania a prevzatia diela považuje deň doručenia druhej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na odovzdanie a prevzatie nedokončeného diela v rozsahu prác ukončených a odsúhlasených technickým dozorom investora ku dňu odstúpenia niektorej zo zmluvných strán od tejto ZoD.

## Čl. XI

### OSTATNÉ USTANOVENIA

---

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy platné v čase realizácie a podmienky tejto ZoD.
- 11.2 Zhotoviteľ sa bude riadiť podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán podľa čl. I a čl. IX, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a obce.

- 11.3 V prípade dočasného alebo definitívneho prerušenia prác na diele objednávateľom, bude zhotoviteľ fakturovať práce, rozpracované ku dňu prerušenia, vo výške vzájomne dohodnutého podielu z ceny za dielo podľa čl. V bod 5.1 tejto ZoD. Rozsah a cena nákladov spojených s prípadnými zabezpečovacími prácami a strážením, súvisiacimi s dočasným alebo definitívnym prerušením prác na diele budú prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou samostatnej dohody, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zhotoviteľ je povinný počnúc uzavretím predmetnej dohody viesť pre tieto práce samostatný stavebný denník s dvoma (2) prepismi, do ktorého bude zástupca zhotoviteľa priebežne zapisovať všetky skutočnosti vyplývajúce z predmetnej dohody a ktoré budú následne podkladom k fakturácii.
- 11.4 Počas realizácie diela zodpovedá zhotoviteľ za škody vzniknuté jeho činnosťou na majetku objednávateľa a jeho vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení vecí alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní škody bude objednávateľ vychádzať z ceny majetku v čase poškodenia.
- 11.5 Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom.
- 11.6 Objávateľ umožní zhotoviteľovi počas doby výstavby pobyt na stavenisku a stavebnú činnosť v nadčasoch a v dňoch pracovného voľna len po vzájomnej dohode.
- 11.7 Z dôvodu, že práce sa budú realizovať za prevádzky objektu, zhotoviteľ je povinný rešpektovať a riadiť sa pokynmi objednávateľa a svojou činnosťou vykonávanou na stavenisku nesmie narušiť prevádzku objektu. Vzhľadom na to, že predmetný objekt je režimovým pracoviskom, platí pre vstup do objektu zvláštny režim, ktorého podmienky musí zhotoviteľ stavby akceptovať. Pred vstupom do objektu sa bude od zhotoviteľa stavby a jeho pracovníkov vyžadovať nasledovné:
- a) predloženie menného zoznamu pracovníkov s uvedením údajov potrebných na vybavenie vstupů do areálu podľa interného predpisu,
  - b) každý pracovník zhotoviteľa vrátane pracovníkov jeho subdodávateľa je povinný absolvovať poučenie užívateľa o obmedzeniach pohybu po objekte,
  - c) pred každým vstupom do objektu sa musia pracovníci zhotoviteľa preukázať platným občianskym preukazom,
  - d) ďalšie podrobnosti pred začatím samotnej realizácie budú upresnené zhotoviteľovi pri odovzdaní staveniska.
- 11.8 Zhotoviteľ k podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami predloží objednávateľovi nasledovný **DOKLAD**, ktorý tvorí **Prílohu č. 3** k tejto ZoD:

kópiu osvedčenia zvérača pre najmenej jedného (1) pracovníka.

## Čl. XII

### PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

---

Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia jednotlivých častí diela, vždy stáva vlastníctvom objednávateľa.

Čl. XIII  
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

- 13.1 Objednávateľ môže od tejto ZoD okamžite odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy oznámi objednávateľ zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 13.2 Od tejto ZoD je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán úplne nemožným.
- 13.3 Zmluvné strany sa dohodli, za podstatné zmluvné povinnosti považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto ZoD.
- 13.4 Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo od druhej zmluvnej strany požadovať náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 13.5 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od ZoD a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli, že ZoD je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán.
- 13.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy môžu byť postúpené na tretie osoby len so súhlasom dlžníka.
- 13.8 V prípade ukončenia zmluvného vzťahu a v sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.
- 13.9 Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZoD po obojstrannom súhlasom podpísaní zmluvnými stranami a stanú sa neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 13.10 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Táto ZoD je vyhotovená v dvoch (2) origináloch, z ktorých objednávateľ prevezme jeden (1) originál a zhotoviteľ jeden (1), vrátane *Príloh*:

13.11 *Prílohy k ZoD:*

- č. 1 HARMONOGRAM PRÁC  
č. 2 Cenová ponuka – VÝKAZ VÝMER  
č. 3 DOKLAD – osvedčenie zvárača.

13.12 Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok.

V Bratislave dňa 5.9.2019

Za objednávateľa:


Za zhotoviteľa:

Ing. Martin Maslák  
predseda predstavenstva

Ing. Peter Bočan  
predseda predstavenstva

Ing. Rastislav Antalá, MBA  
člen predstavenstva

OLO a.s.  
ODVŮZ A LIKVIDÁCIA ODPADU  
akciová spoločnosť  
Ivanská cesta 22  
821 04 BRATISLAVA

 HYDROTECH, a.s.  
Modranská 153  
902 01 Vinohady - 100 -